

Stadt Sankt Augustin

Rahmenplanung Verkehrslandeplatz Hangelar Moderiertes Werkstattverfahren

Der Rat der Stadt Sankt Augustin hat die Verwaltung beauftragt, für den Bereich des Verkehrslandeplatzes Hangelar einen Rahmenplan für das Gewerbegebiet am Südrand des Flugplatzes (nördlich und südlich der Richthofenstraße) zu entwickeln. Der größte Teil des Areals ist heute bereits bebaut. Die Planung verfolgt die Ziele,

- den Bereich auf sein städtebauliches Entwicklungspotential hin zu untersuchen,
- die bereits vorhandenen und die zukünftigen Nutzungen besonders im Hinblick auf die Emissionen zu ordnen.

Die Ergebnisse sollen in einem verbindlichen Bebauungsplan umgesetzt werden.

Die Öffentlichkeit soll in diesen Planungsprozess in einem „moderierten Verfahren“ eng mit einbezogen werden. Darin werden sowohl unterschiedliche Perspektiven auf den Verkehrslandeplatz als auch wichtige Hintergrundinformationen behandelt. Eine neutrale Moderation sorgt für eine gleichberechtigte Teilhabe am Planungsprozess.

An zwei Themenabenden legen externe Fachleute die verschiedenen Aspekte des Plangebietes dar. Es kommen die Bürgerinitiativen, die Gewerbetreibenden, die Ortsvorsteherin und andere zu Wort. Diese Veranstaltungen sind öffentlich. Danach formuliert eine Werkstatt „gute Lösungen“ für einen Rahmenplan. An der Werkstatt nehmen maximal 25 Personen teil, um eine gute Arbeitsfähigkeit sicher zu stellen. Anschließend folgt eine Abschlussveranstaltung, in der die Ergebnisse dieser Werkstatt öffentlich vorgestellt und diskutiert werden.

Auftaktveranstaltung,

1. Themenabend – Anlieger, Nutzer, Interessen

**Öffentliche Veranstaltung am 08.05.2013, Beginn 17:30, Ende gegen 21:00 Uhr,
im Haus der Nachbarschaft in Hangelar, Udetstraße 10**

- Begrüßung und Programm
- Ziel und Zweck des Werkstattverfahrens, Informationen zum Planungsprozess
- Die Bundespolizei: Funktionen und Aufgaben insbesondere in Verbindung mit dem Verkehrslandeplatz (Herr Präsident Wolfgang Wurm)
- Die Flugsportvereine am Verkehrslandeplatz : Ausrichtung, Schwerpunkte und Bedürfnisse (Fliegergemeinschaft Hangelar e.V.)
- Aspekte des Landschafts- und Naturschutzes sowie der Ökologie im Plangebiet (Rhein-Sieg-Kreis, Amt für Natur- und Landschaftsschutz, Herr Rüter)
- Lärmschutz, Belastungen durch den Verkehrslandeplatz / Perspektiven einer verträglicheren Nutzung (Bürgerinitiative Niederberg/ Lärmschutzgemeinschaft Niederberg)
- Der Verkehrslandeplatz als Standort von Gewerbebetriebe, Bedürfnisse und Perspektiven. (ADAC Luftfahrttechnik GmbH, WMT Maintenance Technik AG)
- Zeit für Fragen und Diskussion

2. Themenabend – Spielräume und Grenzen

Öffentliche Veranstaltung am 21.05.2013, Beginn 17:30, Ende gegen 21:00 Uhr im Haus der Nachbarschaft in Hangelar, Udetstraße 10

- Begrüßung und Programm
- Der Verkehrslandeplatz aus Ortsteilsicht (Ortsvorsteherin M. Roitzheim, AK Hubschrauberlärm)
- Situation, Perspektiven und Handlungsmöglichkeiten des Flugplatzbetreibers (Flugplatzgesellschaft Hangelar mbH)
- Die wirtschaftliche Bedeutung des Verkehrslandeplatzes für Stadt und Region (KE-Consult, Kurt & Esser GbR Köln, Herr Dr. Klaus Esser)
- Rechtlicher Kontext, Luftfahrtrecht und Planungsrecht auf angrenzenden Flächen (Schmitz Rechtsanwälte Frankfurt am Main, Herr Rechtsanwalt Bernhard Schmitz)
- Lärmkonflikte verringern mit planerischen und technischen Mitteln (Fa. Kramer Schalltechnik GmbH, Sankt Augustin)
- Zeit für Fragen und Diskussion
- Vorbereitung der Werkstatt: Ziele und Arbeit, Teilnehmerkreis.

Werkstatt – Gute Lösungen Formulieren

Veranstaltung mit ca. 25 Teilnehmern am 13.06.2013, Beginn, 17:00 Ende gegen 21:00 Uhr, im Rathaus der Stadt Sankt Augustin, Markt 1, Raum 122 Eschenzimmer

Einführung

- Begrüßung und Programm
- Einführung zum Thema Rahmenplan/Bebauungsplan“

Arbeitsgruppen

- Runde 1 Arbeit in drei thematischen Gruppen
- Runde 2 Gemischte Arbeitsgruppen führen die Themen zusammen
- Bericht aus der zweiten Arbeitsgruppenrunde

Abschluss

- Plenum: Diskussion
- Wie geht es weiter

Abschlussveranstaltung – Rahmenplan und Bebauungsplan als Bausteine für eine gute Entwicklung

Öffentliche Veranstaltung am 08.07.2013, Beginn 18:00 Ende gegen 21:00 Uhr im Haus der Nachbarschaft in Hangelar, Udetstraße 10

In der Veranstaltung zum Abschluss dieser Phase werden die Ergebnisse der Werkstattarbeit vom 13. 6. vorgestellt und erörtert. Es wird auch um mögliche weitere Schritte gehen.